МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«РОССИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Г.В. ПЛЕХАНОВА» Севастопольский филиал

УТВЕРЖДАЮ Директор Севастопольского филиала РЭУ им. Г.В. Плеханова И.А. Шевчук «31» авчуства 2023г.

Одобрено Советом Севастопольского филиала РЭУ им. Г.В. Плеханова

Протокол № <u>И</u> от «<u>31</u>» <u>авгуша</u> 2023г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«<u>ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</u>»

Содержание:

№	Наименование раздела			
п.п.				
1	Описание программы	3		
2	Цель реализации программы	4		
3	Планируемые результаты обучения	5		
4	Содержание программы	6-12		
5	Условия реализации программы	13-14		
6	Организационно – педагогические условия	15		
7	Оценка качества освоения программы	16		
8.	Составителя программы	17		
	Основная литература	18-19		
	ПРИЛОЖЕНИЕ А Вопросы для аттестационных экзаменов	20-22		
	ПРИЛОЖЕНИЕ Б Образец Индивидуального задания для	23-27		
	направления на стажировку			
	ПРИЛОЖЕНИЕ В Образец отчета о прохождении	28-62		
	стажировки			
	ПРИЛОЖЕНИЕ Г Пример Характеристики о прохождении	63		
	стажировки			

Описание программы

Программа профессиональной переподготовки «Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета»." разработана с учетом требований Приказа от 1 июля 2013 № 499 Министерства образования и науки Российской Федерации «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Программа профессиональной переподготовки «Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета». разработана в соответствии с требованиями к квалификации ЕКСД - Инженер-сметчик (ЕКСД 2018. Редакция от 9 апреля 2018 года (в т.ч. с изменениями вступ. в силу 01.07.2018)).

Программа направлена на формирование и развитие у слушателей профессиональных, а также практических компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности, предусмотренных требованиями к квалификации инженера-сметчика, в контексте формирования готовности реализации федерального государственного образовательного стандарта (ФГОСТ) дополнительного профессионального образования.

Форма обучения модульная, что предусматривает последовательное и равномерное ознакомление будущих специалистов с новыми материалами и навыками.

Настоящая программа обеспечивает комплексную методическую, информационно-технологическую подготовку слушателя к деятельности в качестве специалиста по ценообразованию и сметному делу.

Программа «Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета» необходима в первую очередь специалистам по ценообразованию и инженерамсметчикам, экономистам и тем, кто только планирует работать инженеромсметчиком или специалистом по ценообразованию.

Категория слушателей:

- специалисты экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний;
 - специалисты проектных институтов, строительно-монтажных управлений;
 - специалисты отделов капитального строительства;
- -специалисты, имеющие не профильное высшее или среднее профессиональное образование, желающие пройти профессиональную переподготовку по программе «Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета».

Трудоемкость программы: 72 академических часа.

Срок обучения: 10 дней.

Форма обучения: очно-заочная, с отрывом от работы.

Форма итоговой аттестации: экзамен.

Выдаваемый документ о квалификации по итогам успешного освоения программы: диплом о профессиональной переподготовке.

2. Цель реализации программы:

Формирование новых компетенций для выполнения нового вида профессиональной деятельности в области ценообразования и сметного дела.

- В программе профессиональной переподготовки приводятся профессиональные компетенции, на основании квалификационных требований, указанных в квалификационных справочниках по соответствующим должностям (ЕКСД Инженер сметчик), требований ФГОС СПО, ВО; требований заказчика:
- осуществлять составление и экспертизу сметной документации с использованием современных программных комплексов;
- применять знания теоретических основ ценообразования в строительстве для составления сметной документации, отвечающей действующим нормативам.

3. Планируемые результаты обучения

В результате освоения данной программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения, необходимые для выполнения вида профессиональной деятельности, указанного в п.1:

слушатель должен знать:

- состав и назначение Государственных элементных сметных норм, Федеральной сметно-нормативной базы, Территориальной сметно-нормативной базы Республики Крым и г. Севастополя;
 - основные методические документы по ценообразованию в строительстве;
- состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной

документации;

- основные методы определения стоимости при составлении смет;
- порядок применения индексов, коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли;
- порядок применения расценок на строительные, ремонтно-строительные, монтажные работы, на перевозку строительных грузов, коэффициентов усложняющих факторов;
 - содержание информационно-справочной системы «Гранд-СтройИнфо»;
 - основные функциональные возможности программного обеспечения для сметчика;

слушатель должен уметь:

- уметь читать конструкторскую документацию (чертежи, схемы, планы);
- составлять сметную документацию разными методами по действующим нормативам;
- правильно использовать различные нормативные источники
- составлять локальные, объектные, сводные сметные расчеты в базисном и текущем уровне цен;
- оценивать эффективность проектных решений
- проводить согласование и утверждение сметной документации;
- проводить проверку объемов работ и правильность применения расценок в сметах;
 - пользоваться возможностями информационно-справочной системы;
- правильно использовать функции программного обеспечения для сметчика.

4. Содержание программы

4.1. Учебный план программы профессиональной переподготовки «Сметное дело в строительстве»

Категория слушателей: специалисты экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний, проектных институтов, строительно-монтажных управлений, специалисты отделов капитального строительства и специалисты, имеющие не профильное высшее или среднее профессиональное образование, желающие пройти профессиональную переподготовку по программе «Сметное дело в строительстве».

Трудоемкость программы: 72 академических часа

Срок обучения: 10 дней

Форма обучения: очно-заочная, с отрывом от работы.

4.2.Учебно-тематический план программы повышения квалификации Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета».

	Наименование учебных модулей		Вс		В том числе	Формы
		его,		Л	практ	контроля
/π			ча	екции	ические	
		c.			занят	
	Реформа системы ценообразования в		2	2		
	строительстве. Новые требования к					
	определению стоимости строительства					

	1 -		ı	
Реформирование и развитие системы	2	2		
сметного ценообразования в строительстве				
2017-2019 г.г. Обзор основных				
распорядительных, руководящих и				
методических документов по переходу на				
новую систему ценообразования в				
строительстве (Постановления Правительства				
РФ, Приказы Минстроя, Федеральные законы)			
Ресурсный метод определения	1	1		
стоимости строительства. Краткий обзор				
Государственные Укрупнённые	2	2		
нормативы цены строительства в ценах 1				
января 2017 г. НЦС-2017				
Проверка достоверности сметной	10	1		
документации. Градостроительный Кодекс,	10	0		
Постановления Правительства РФ от 18 мая		U		
2009 г. № 427 в редакции 23.01.2017 г., от 16				
февраля 2008 г. с дополнениями, Приказ				
февраля 2008 г. с дополнениями, приказ Минстроя РФ от 29 марта 2017 г. № 655				
Определение НМЦК для	4	4		
государственных и муниципальных нужд, а				
также для коммерческого строительства				
• •	4	4		
Особенности индексации сметной	4	4		
стоимости работ при определении НМЦК и				
расчётах за выполненные работ.	1.5	22/5	1.0	
Определение сметной стоимости	_	22/5	18	Компьютерное
строительства с использованием нормативных	X			-
баз редакций ТЕР-2014 г. и ФЕР-2017 в ПК				тестирование
Гранд-смета и Госстрой-смета				(текущий
				контроль
				знаний)
Итоговая аттестация	2	-	-	Сдача
Bcero:	72	47/7	18	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				

4.3. Календарный учебный график.

Продолжительность обучения — 10 дней

Режим занятий – 5 раза в неделю.

Нагрузка слушателей – 30 академических часов в неделю

Реальный график учебного процесса определяется утвержденным в установленным порядке расписанием занятий.

Для всех видов аудиторных занятий учебный час устанавливается продолжительностью 45 минут.

4.4. Рабочая программа.

TEMA 1. Основы сметного образование правовые, нормативные акты, регулирующие деятельность сметчика.

Правовая основа. Градостроительный кодекс.

Методика определения сметной стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 35).

Изменения в 2019 г. в нормативно-правовом регулировании в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве МИНСТРОЯ РОССИИ (сметной стоимости строительства, строительно-монтажных работ, пусконаладочных, проектных и изыскательских работ, оборудования). Нормативные правовые акты РФ.

TEMA 2. Практические вопросы формирования сметных затрат в строительстве с использованием федеральных норм Автоматизация сметных расчётов с использованием ПК «Гранд-Смета».

Ознакомление и изучение основ и особенностей ценообразования

Изучение методов определения сметной стоимости

Ознакомление с видами смет и сметной документации

Ознакомление с составом и видами договорных цен

Ознакомление сметно-нормативной базы федерального,

территориального и отраслевого уровня

Ознакомление с особенностями сметно-нормативной базы

ценообразования в строительстве города Севастополя и Крыма.

Разработка сметной документации и определение сметной стоимости строительства объектов капитального строительства. Определение себестоимости строительства и планирование затрат

Определение объемов строительных работ для разработки сметной документации.

Состав проектно-технологической документации.

Проектная документация для подсчетов объемов работ.

Особенности составления (специфика) ЛСР на строительно-монтажные работы, на монтаж оборудования, ремонтно-строительные работы.

Оптимальная очередность определения объемов работ.

Правила оформления документации по подсчету объемов работ.

Экономические основы сметного дела. Определения статей сметной стоимости строительных работ.

Состав и структура сметной стоимости строительно-монтажных работ.

Лимитированные затраты: состав и учет лимитированных затрат.

Сводный сметный расчет стоимости строительства, его состав и порядок составления.

Структура себестоимости, планирование производства СМР с учетом специфики поставляемых материалов изделий конструкций и их логистики, используемого технического парка подрядчика, территориальной особенности объекта.

Составление смет по укрупненным нормативам.

Знакомство с программным комплексом Гранд-Смета

Ознакомление с возможностями программного комплекса «Гранд-Смета».

Изучение последовательных действий для составления локальной сметы в «Гранд-Смета».

ТЕМА 3 Учет выполненных работ. Основы экономики в строительстве

Унифицированные формы отчетных документов. Понятие Акта выполненных работ и Справки стоимости выполненных работ. Основные отличия. Принципы заполнения.

Формирование акта выполненных работ на основании ЛСР. Учет выполнения работ по периодам

Основные документы отчетности при закрытии выполненных работ. Списание материальных ресурсов.

Особенности оформления дополнительных работ. Акт на дополнительные

Составление формы КС-2, КС-3, списание материалов М-29, накопительной ведомости КС-6.

Первичный бухгалтерский учет поступающих ТМЦ на склад подрядчика, перемещение в «в производство работ» и списание по нормам расхода.

Порядок оформления с/ф и счета на оплату на выполненные работы.

Учет НДС при различных системах налогообложения (УСНО, ОСНО) и реставрационных работах на объектах культурного наследия.

Ознакомление с действиями проверки сметы в «Гранд-Смета».

Изучение последовательных действий для составления акта выполненных работ в «Гранд-Смета».

Ознакомление с действиями для составления формы M-29 в «Гранд-Смета».

Изучение последовательных действий для составления объектной сметы в «Гранд-Смета».

Изучение последовательных действий для составления сводного сметного расчета в «Гранд-Смета».

Ознакомление с программным пакетом «ГРАНД-Смета»

Изучение действий работы с нормативной базой в «ГРАНД-Смета»

Изучение общих принципов составления сметы в «ГРАНД-Смета»

Изучение последовательных действий для работы с позициями

сметы «ГРАНД-Смета»
Знакомство с накладными расходами и сметной прибылью в «ГРАНД-Смета»
Изучение действий по подготовке и печати локальной сметы

ТЕМА.5 НМЦК. Начальная (максимальная) цена контракта

Определение для государственных и муниципальных нужд, а также для коммерческого строительства

Особенности индексации сметной стоимости работ при определении НМЦК и расчета за выполненные работы

ТЕМА 6 Экспертиза проектной документации

Достоверность сметной стоимости.

Проверка достоверности сметной стоимости в строительстве

TEMA 7. Реформирование и развитие системы ценообразования в строительстве. Новые требования к определению стоимости строительства

Реформа ценообразования в строительстве РФ Новые технологии. и автоматизация процесса. Ознакомления с программными комплексами представленными на рынке РФ

Мировой опыт ценообразования в строительстве

BIM- технологии

5. Условия реализации программы

5.1. Материально-технические условия:

Наименование	Вид	Наименование оборудования,
специализированных	занятий	программного обеспечения
аудиторий,		
кабинетов,		
лабораторий		
Учебное	1.лекции	ПК, мультимедийный
помещение		проектор, магнитно-маркерная
		доска,

	ПК, программное обеспечение: 10 учебных флэшверсии ПК «ГРАНД-Смета» v 2019, доступ в Интернет, WI-FI
2. практические занятия	

5.2.Учебно-методическое и информационное обеспечение программы:

В учебном процессе используются: учебные пособия, нормативно-правовые документы (федеральные и отраслевые), профильная литература. Печатные раздаточные учебно-методические материалы для слушателей, электронные учебники, электронные образовательные ресурсы, информационно-коммуникационные ресурсы, справочные и поисковые системы.

6. Организационно – педагогические условия:

Учебные группы создаются численностью до 5-10 человек.

Учет посещаемости занятий, успеваемости и пройденных тем ведется преподавателями в соответствующей учетной документации.

Обучение включает теоретические, практические занятия и самостоятельную работу слушателя.

Самостоятельная работа предназначена для самостоятельного изучения студентом отдельных вопросов дисциплины по рекомендованным преподавателем учебным материалам и литературе.

Самостоятельная работа студента под непосредственным руководством и контролем преподавателя включает следующие виды:

• совместная работа с преподавателем в ходе групповых и индивидуальных консультаций.

Самостоятельная работа студента без непосредственного руководства и контроля преподавателя включает следующие виды:

- работа над материалами, законспектированными в ходе лекции;
- работа с первоисточниками;
- изучение основной и дополнительной методической литературы, а также
- нормативно-правовых источников;
- работа в электронной образовательной среде;
- самостоятельная работа студента при выполнении домашних заданий;
- проработку основных понятий;
- выполнение творческих заданий;
- подготовку презентаций;
- самоподготовку на основе заранее представленных вопросов к сдаче итоговой аттестации в форме зачета.

Освоение программы «Ценообразование и сметное дело: ПК «Гранд-Смета» завершается обязательной итоговой аттестацией в форме экзамена.

Проведение итоговой аттестации обучающихся осуществляется специально создаваемой аттестационной комиссией, которая назначается приказом руководителя.

Обучающимся, успешно прошедшим итоговую аттестацию выдаются документы, действительные на всей территории Российской Федерации: — Диплом о профессиональной переподготовке.

7. Оценка качества освоения программы

7.1. Форма аттестации

Оценка качества освоения программы осуществляется итоговой аттестацией в форме экзамена.

Экзаменационный билет состоит из трех вопросов: двух теоретических и одного практического задания. Оценка качества освоения отдельных разделов программы осуществляется промежуточной аттестацией в форме устного собеседования, результат оценки «зачет» («не зачет»).

Слушатель считается аттестованным и имеет зачет при правильном ответе на 70% и более вопросов по разделу программы, выносимым на устное собеседование.

Перечень разделов и вопросов, выносимых на итоговую аттестацию приведен в приложении А.

Билеты на итоговую аттестацию приведены в приложении Б.

7.2. Оценочные материалы

Критерии оценки полученных знаний и эффективности учебной программы по экзаменационным билетам:

Оценка 5 («отлично») выставляется при условии точного и полного ответа на вопрос и ответа на дополнительные вопросы. При этом учитывается не только объем ответа, но и умение обучающегося профессионально аргументировано излагать материал, иллюстрировать теоретические выводы примерами на практике. При изложении материала также оценивается умение строить логическое умозаключение.

Оценка 4 («хорошо») выставляется при условии правильного ответа на вопрос, но при незначительных неточностях ответа, которые обучающийся восполняет, отвечая на дополнительные вопросы преподавателя, что позволяет восстановить целостную картину ответа.

Оценка 3 («удовлетворительно») выставляется при условии в основном правильного ответа на поставленные вопросы, но неспособности обучающегося ответить на дополнительные вопросы, нечеткости ответа, не выполнения практического задания.

Оценка 2 («неудовлетворительно») выставляется при условии неправильного ответа на поставленный вопрос, за несамостоятельную подготовку к ответу.

В период изучения дисциплины преподаватель ведет мониторинг качества знаний по всем обучающимся, используя варианты компоновки экзаменационных билетов по пройденным темам, чтобы иметь возможность соотнести улучшение или ухудшение качества знаний индивидуально по каждому учащемуся и принять решение о текущей успеваемости

Основная литература:

- 1. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
- 2. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
- 3. Градостроительный кодекс РФ, Глава 2.1. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ, статья 8.3. Ценообразование и сметное нормирование в области градостроительной деятельности, электронный ресурс.
- 4. Постановление Правительства РФ от 18 мая 2009 года N 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов», электронный ресурс.
- 5. Постановление Правительства РФ от 23 декабря 2016г. №1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», электронный ресурс.
- 6. Приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации за 2014-2017 гг. «О внесении изменений и дополнений в федеральную сметно-нормативную базу ФСНБ-2001» (в редакции 2014 г.), электронный ресурс.
- 7. Приложение к приказу Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2016 г. № 1028/пр «Методика применения сметных норм», электронный ресурс.
- 8. Приложение к приказу Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 999/пр «Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов», электронный ресурс.

- 9. Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 1001/пр «Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства», электронный ресурс.
- 10. Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 1000/пр «Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве, электронный ресурс.
- 11. Н.И. Барановская, А.А. Котов «Основы сметного дела в строительстве». Учебное пособие для образовательных учреждений. Москва, 2005 г.- 480 с. Рекомендовано Профессиональным Союзом инженеров-сметчиков, изд. ООО «КЦЦС». Издание предназначено в качестве учебного пособия по подготовке инженеров-сметчиков с учетом современных требований к уровню квалификации специалистов.
- 12. Региональный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов «Основные положения ценообразования и сметного нормирования при определении стоимости строительства объектов гражданского и промышленного назначения на территории Республики Крым», г. Симферополь, 2016 г. 36 с.
 - 13. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов журнал «Вестник ценообразования и сметного нормирования» 12.2015, 07.2016 г.- 84 с.
- 14. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве: учебное пособие / М. А. Королева. 2-е изд., доп. и перераб. Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2014. 263, в электронном виде.
- 15. Проектно-сметное дело: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования /. —7-е изд., перераб. и доп. М.: Издательский центр «Академия», 2011. 560 с., в электронном виде.
 - 16. Б.И. Голубев Определение объемов строительных работ: Справочник, Москва: Стройиздат, 1991-63с., в электронном виде.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Вопросы для аттестационных экзаменов (в билете два теоретических и один практический вопроса):

Теоретические вопросы:

- 1. На что расходуются прямые затраты?
- 2. Какие затраты имеются в составе накладных расходов?
- 3. На что составляется локальная смета?
- 4. Сколько глав содержит сводный сметный расчет на капитальное строительство?
 - 5. Из чего складывается структрура сметной себестоимости?
 - 6. Из чего складывается прибыль от строительно-монтажных работ?
 - 7. Что включает в себя локальная смета?
 - 8. Назначения УСН.
 - 9. Кем разрабатывается ППР?
 - 10. Кто выдает задание на проектирование?
 - 11. Для чего проводят сбор данных на экономические изыскания?
 - 12. Назначение ГЭСН.
 - 13. Базисно-индексный метод это...
 - 14. Ресурсно-индексный метод это...
 - 15. Что такое сметная прибыль?
 - 16. Что такое инвестиции?
 - 17. Что определяет сводный сметный расчет?
 - 18. Из каких элементов состоит стоимость строительно-монтажных работ?
 - 19. Что такое себестоимость, её состав и порядок определения.
 - 20. Состав накладных расходов.
- 21. Приведите порядок начисления накладных расходов на строительномонтажные работы.
 - 22. В чем сущность сметной прибыли?
 - 23. Приведите порядок начисления сметной прибыли.
 - 24. Из каких элементов состоят прямые затраты?
 - 25. Что входит в затраты на заработную плату?
 - 26. Что входит в затраты на материалы?
- 27. Из чего состоят расходы по эксплуатации строительных машин и оборудования?

- 28. Какие формы сметной документации существуют?
- 29. В каком порядке составляется сметная документация?
- 30. Какова форма и порядок составления локальных сметных расчётов (смет) на строительные работы?
 - 31. Порядок составления смет ресурсным и ресурсно-индексным методами.
 - 32. Как определяется заработная плата при ресурсном методе.
 - 33. Порядок составления смет базисно-индексным методом.
 - 34. Элементные сметные нормы.
 - 35. Укрупненные сметные нормы.
- 36. Какова форма и порядок составления (расчеты) локальных сметных расчётов (смет) по укрупненным показателям?
 - 37. Какова форма и порядок составления объектных смет?
 - 38. Какие виды цен на строительную продукцию вы знаете?
 - 39. Какова форма и назначение сводного сметного расчёта?
- 40. Объясните уровни цен при определении стоимости строительства: базисный, текущий.
 - 41. Какова номенклатура глав сводного сметного расчёта?
- 42. Каков порядок учёта в сметной документации налога на добавленную стоимость?
 - 43. Виды договорных цен.
 - 44. Каков состав и порядок применения ГЭСН 2001?
 - 45. Каков состав и порядок применения территориальных сметных нормативов?
 - 46. Из каких элементов состоит полная сметная стоимость строительства?
 - 47. Каков порядок согласования проектно-сметной документации?

Практические вопросы:

- 1.Определить составляющие стоимости строительно-монтажных работ равной 3640 тыс.руб., если: прямые затраты -79%, накладные расходы -16%, сметная прибыль -5%.
- 2. Определить структуру прямых затрат, если: основная зарплата составляет 460 тыс.руб., эксплуатация строительных механизмов и оборудования 315 тыс.руб., стоимость материалов 1800 тыс. руб.
- 3. Определить стоимость строительно-монтажных работ общественного здания, если:

основная зарплата составляет – 230 тыс.руб., эксплуатация строительных механизмов и оборудования – 153 тыс. руб., стоимость материалов – 685 тыс.руб.

- 4. Определить структуру прямых затрат, если: основная зарплата составляет 230 тыс. руб., эксплуатация строительных машин и механизмов 153 тыс. руб., стоимость материалов 685 тыс. руб.
- 5. Определить структуру полной стоимости строительства, если: прямые затраты 2050 тыс.руб., накладные расходы 640 тыс.руб., сметная прибыль 230

тыс.руб., стоимость технологического оборудования -1740 тыс.руб, прочие затраты -158 тыс.руб.

6. Определить стоимость строительно-монтажных работ общественного здания, если:

основная зарплата составляет – 540 тыс.руб., эксплуатация строительных механизмов и оборудования – 280 тыс. руб., стоимость материалов – 1750 тыс.руб.

- 7. Определить структуру полной стоимости строительства, если: стоимость строительномонтажных работ 2200 тыс. руб., стоимость технологического оборудования 740 тыс.руб, прочие затраты 58 тыс. руб.
- 8. Определить структуру прямых затрат, если: расходы на зарплату составляют 120 тыс.руб., расходы на материалы 720 тыс. руб., расходы на эксплуатацию строительных машин и оборудования 60 тыс. руб.
- 9. Определить структуру полной стоимости строительства, если: прямые затраты равны 1050 тыс. руб., накладные расходы 340 тыс. руб., сметная прибыль 130 тыс. руб., стоимость технологического оборудования 740 тыс. руб., прочие затраты 58 тыс. руб.